

ZAWIADOMIENIE

Działając na podstawie § 46 ust. 1 Statutu Spółdzielni, Zarząd Zambrowskiej Spółdzielni Mieszkaniowej zawiadamia, że na dzień **3 czerwca 2025 roku, godz. 17⁰⁰ (wtorek)** w sali weselnej przy ul. Fabrycznej 10 w Zambrowie została zwołana **pierwsza część Walnego Zgromadzenia** Zambrowskiej Spółdzielni Mieszkaniowej obejmująca członków Spółdzielni uprawnionych do uczestnictwa w tej części tj. posiadających lokale mieszkalne, użytkowe lub garaże **w nieruchomościach:**

- 1) „Aleja Wojska Polskiego: 37C; 41A-D; 41E; 41G”;
- 2) „Magazynowa 11B”;
- 3) „Grunwaldzka” - obejmująca budynki mieszkalne Nr: 5; 9; 10; 11; 12; 13; 14; 16; 18 przy ul. Grunwaldzkiej i budynek Nr 6 przy ul. Legionowej;
- 4) „71 Pułku Piechoty I i II” - obejmująca budynki: Aleja Wojska Polskiego 11; 71 Pułku Piechoty 2; 8; 12; 14; 16 oraz Mazowiecka 16; 18;
- 5) „Fabryczna 7”.

Porządek obrad w załączeniu.

INFORMACJE DODATKOWE:

Członkowie Spółdzielni są uprawnieni do:

1. Zapoznania się z materiałami dotyczącymi obrad Walnego Zgromadzenia.

Materiały te będą wyłożone w biurze Spółdzielni przy ul. Wyszyńskiego 3 A, pokój Nr 1 I-sze piętro od dnia 12.05.2025 r. w godz. od 8⁰⁰ do godz. 14⁰⁰ oraz udostępnione na stronie internetowej Zambrowskiej Spółdzielni Mieszkaniowej.

2. Zgłaszania kandydatów do wyborów na członków Rady Nadzorczej.

Zgłoszenie winno nastąpić w terminie co najmniej na 15 dni przed terminem pierwszej części Walnego Zgromadzenia, to jest do dnia **19 maja 2025 roku** włącznie.

Zgłoszenie kandydatury na członka Rady musi być poparte przez co najmniej 10 członków nieruchomości, z której dana osoba kandyduje. Do zgłoszenia winno być dołączone oświadczenie kandydata wyrażające zgodę na kandydowanie.

Członek Spółdzielni może uczestniczyć w Walnym Zgromadzeniu osobiście albo przez pełnomocnika. Pełnomocnik nie może zastępować więcej niż jednego członka. Pełnomocnictwo powinno być udzielone na piśmie i dostarczone do siedziby Spółdzielni najpóźniej do dnia 3 czerwca 2025 roku do godziny 12⁰⁰. Pełnomocnik, któremu udzielono pełnomocnictwa notarialnego ogólnego, kserokopię tego dokumentu powinien dostarczyć obsłudze WZ.

CZŁONEK ZARZĄDU ZSM
KIEROWNIK GZM

mgr inż. Adam Antoniak

CZŁONEK ZARZĄDU
Główna Księgowa ZSM

Agnieszka Nowowiejska

Zarząd ZSM

PREZES ZARZĄDU
Zambrowskiej
Spółdzielni Mieszkaniowej

Zbigniew Korzeniewski

ZAWIADOMIENIE

Działając na podstawie § 46 ust. 1 Statutu Spółdzielni, Zarząd Zambrowskiej Spółdzielni Mieszkaniowej zawiadamia, że na dzień **4 czerwca 2025 roku, godz. 17⁰⁰ (środa) w stołówce Szkoły Podstawowej Nr 5 przy ul. Prymasa Stefana Wyszyńskiego 6A w Zambrowie** została zwołana **druga część Walnego Zgromadzenia** Zambrowskiej Spółdzielni Mieszkaniowej obejmująca członków Spółdzielni uprawnionych do uczestnictwa w tej części tj. posiadających lokale mieszkalne, użytkowe lub garaże **w nieruchomościach:**

- 1) „Świętokrzyska I i II” - obejmująca budynki mieszkalne Nr: 1; 2; 3; 4; 5; 5A; 6; 7 przy ul. Świętokrzyskiej;
- 2) „Mickiewicza 3 B”;
- 3) „Wschód I; II; III; IV” – obejmująca budynki mieszkalne:
 - Nr: 20A; 20B; 20C; 20D; 20E; 20F; 20G przy ul. Białostockiej;
 - Nr: 2; 4; 4A; 6; 8; 10; 12; 12A; 16; 18; 20; 22; 24; 26; 28; 30; 32; 34 przy ul. Papieża Jana Pawła II;
 - Nr: 5; 7; 9; 11; 13; 15; 15A; 17, 21, 23; 25 przy ul. Wyszyńskiego;
- 4) budynek Nr 20I przy ul. Białostockiej;
- 5) „Pileckiego: 20 i 22; 24; 26; 26 A; 26 B”;
- 6) „Bema: 1; 3; 5; 7”;
- 7) „Białostocka: 19; 21; 23 i 25; 29; 33”;
- 8) „Północ II” obejmująca budynek Nr 31 przy ul. Białostockiej;
- 9) „Wyszyńskiego: 10; 10A i 10A1”;
- 10) budynek 3A przy ul. Wyszyńskiego;
- 11) lokal 6 D przy ul. Papieża Jana Pawła II.

Porządek obrad w załączeniu.

INFORMACJE DODATKOWE:

Członkowie Spółdzielni są uprawnieni do:

1. Zapoznania się z materiałami dotyczącymi obrad Walnego Zgromadzenia.

Materiały te będą wyłożone w biurze Spółdzielni przy ul. Wyszyńskiego 3 A, pokój Nr 1 I-sze piętro od dnia 12.05.2025 r. w godz. od 8⁰⁰ do godz. 14⁰⁰ oraz udostępnione na stronie internetowej Zambrowskiej Spółdzielni Mieszkaniowej.

2. Zgłaszania kandydatów do wyborów na członków Rady Nadzorczej.

Zgłoszenie winno nastąpić w terminie co najmniej na 15 dni przed terminem pierwszej części Walnego Zgromadzenia, to jest do dnia **19 maja 2025 roku** włącznie.

Zgłoszenie kandydatury na członka Rady musi być poparte przez co najmniej 10 członków nieruchomości, z której dana osoba kandyduje. Do zgłoszenia winno być dołączone oświadczenie kandydata wyrażające zgodę na kandydowanie.

Członek Spółdzielni może uczestniczyć w Walnym Zgromadzeniu osobiście albo przez pełnomocnika. Pełnomocnik nie może zastępować więcej niż jednego członka. Pełnomocnictwo powinno być udzielone na piśmie i dostarczone do siedziby Spółdzielni najpóźniej do dnia 3 czerwca 2025 roku do godziny 12⁰⁰. Pełnomocnik, któremu udzielono pełnomocnictwa notarialnego ogólnego, kserokopię tego dokumentu powinien dostarczyć obsłudze WZ.

CZŁONEK ZARZĄDU ZSM
KIEROWNIK GZM

mgr inż. Adam Antonia

CZŁONEK ZARZĄDU
Główna Księgowa ZSM

Agnieszka Nowowiejska


PREZES ZARZĄDU
Zambrowskiej
Spółdzielni Mieszkaniowej
Zdzisław Korzeniowski

PORZĄDEK OBRAD

POSZCZEGÓLNYCH CZĘŚCI WALNEGO ZGROMADZENIA ZAMBROWSKIEJ SPÓŁDZIELNI MIESZKANIOWEJ odbywanych w dniach 3 – 4 czerwca 2025 roku

1. Otwarcie obrad.
2. Zapoznanie ze statutem Spółdzielni w części dotyczącej zasad obradowania i podejmowania uchwał.
3. Odczytanie listy pełnomocników członków Spółdzielni.
4. Wybór prezydium obrad.
5. Ustalenie porządku obrad.
6. Wybór Komisji:
 - a) mandatowo – skrutacyjnej,
 - b) uchwał i wniosków.
7. Złożenie sprawozdań:
 - a) Zarządu z działalności Spółdzielni wraz ze sprawozdaniem finansowym (bilansem) za rok 2024,
 - b) Rady Nadzorczej z działalności w 2024 roku,
 - c) Komisji mandatowo – skrutacyjnej.
8. Dyskusja nad złożonymi materiałami.
9. Podjęcie uchwał w przedmiocie:
 - a) zatwierdzenia sprawozdania finansowego (bilansu) Zambrowskiej Spółdzielni Mieszkaniowej za 2024 rok,
 - b) podziału nadwyżki bilansowej Spółdzielni za 2024 rok,
 - c) przyjęcia sprawozdania Rady Nadzorczej z działalności w 2024 roku,
 - d) udzielenia absolutorium członkom Zarządu.
10. Wybory członków Rady Nadzorczej.
11. Uchwalenie kierunków rozwoju działalności gospodarczej Spółdzielni na lata 2026-2031.
12. Ogłoszenie wyników wyborów członków Rady Nadzorczej.
13. Sprawy różne.
14. Zamknięcie obrad.

Zarząd ZSM

CZŁONEK ZARZĄDU ZSM
KIEROWNIK GZM

mgr inż. Adam Antoniak

CZŁONEK ZARZĄDU
Główna Księgowa ZSM

Agnieszka Nowowiejska

PREZES ZARZĄDU
Zambrowskiej
Spółdzielni Mieszkaniowej

Zbigniew Korzenkowski